



Mẫu số: B07-THADS
(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
THÀNH PHỐ THỦ ĐỨC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 192/QĐ-CCTHADS

Tp. Thủ Đức, ngày 26 tháng 6 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc chưa có điều kiện thi hành án

CHI CỤC TRƯỞNG CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ

Căn cứ khoản 1 Điều 23, điểm c khoản 1 Điều 44a Luật Thi hành án dân sự năm 2008 (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 3336/2022/DS-ST ngày 31 tháng 8 năm 2022 của Tòa án nhân dân thành phố Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 1333/QĐ-CCTHADS ngày 03 tháng 01 năm 2023 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh;

Căn cứ kết quả xác minh của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh;

Xét đề nghị của Chấp hành viên Nguyễn Anh Tuấn được phân công tổ chức thi hành án.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Xác định việc chưa có điều kiện thi hành án đối với: Bà Trần Châu Nhiên Đăng; Địa chỉ: 203/4 Đặng Văn Bi, phường Trường Thọ, Thành phố Thủ Đức, Thành phố Hồ Chí Minh

Các khoản chưa có điều kiện:

Buộc bà Trần Châu Nhiên Đăng phải có nghĩa vụ thanh toán cho Ngân hàng Thương mại Cổ phần Quốc tế Việt Nam số tiền 186.892.786đ (Một trăm tám mươi sáu triệu tám trăm chín mươi hai nghìn bảy trăm tám mươi sáu đồng), trong đó số tiền nợ gốc: 102.298.312 đồng và nợ lãi phát sinh tạm tính đến ngày 31/8/2022 là 84.594.474 đồng.

Bà Trần Châu Nhiên Đăng còn phải chịu khoản lãi tiếp tục phát sinh trên dư nợ gốc kể từ ngày 01/9/2022 cho đến khi thanh toán hết khoản nợ theo mức lãi suất quá hạn mà các bên đã thỏa thuận trong giấy đề nghị phát hành thẻ tín dụng quốc tế kèm hợp đồng mở và sử dụng tài khoản ngày 06/01/2020 và bản chấp thuận về điều khoản và điều kiện sử dụng thẻ tín dụng VIB

Kể từ ngày 26 tháng 6 năm 2025



Điều 2. Chấp hành viên được phân công tổ chức thi hành án, người phải thi hành án, người được thi hành án và những người có quyền lợi, nghĩa vụ liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. /.

Nơi nhận:

- Như Điều 2;
- VKSND Tp.Thủ Đức;
- Trang TT điện tử Cục THADS TP.HCM;
- Kế toán nghiệp vụ;
- UBND P.Trường Thọ;
- Lưu: VT, HSTHA.



Lê Văn Hoàn